

Erbbauerecht für die Stadt Dortmund bis zum 30. September 2063. Unter Bezugnahme auf die Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses des Erbbaugrundbuches von Dortmund Blatt 57487 eingetragen am 11. September 1978.

Vorkaufsrecht für alle Verkaufsfälle für den jeweiligen Erbbauberechtigten des im Erbbaugrundbuch von Dortmund Blatt 57487 unter Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses verzeichneten Erbbaurechts unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 5. Juli 1968, 14. April 1976 eingetragen am 11. September 1978.

Nießbrauch für Werner Paul Otto Harbrink, geboren am 28.02.1936 - loschbar
Bezug: Bewilligung vom 14.07.2021 (UR-Nr. 238/2021, Notarin Dr. Silke Reimer, Bad Schwartau). Eingetragen am 06.12.2021.



Baumliste					
Nr.	Kronendurchmesser [m]	Höhe [m]	Umfang [m]	Art	Bemerkung
B1	8	8,0	0,8	Laubbaum	
B2	8	8,0	0,7	Laubbaum	
B3	12	12,0	1,2	Laubbaum	
B4	12	12,0	1,2	Laubbaum	
B5	15	14,0	3,2	Laubbaum	
B6	11	12,0	0,9	Laubbaum	
B7	12	12,0	1,2	Laubbaum	
B8	13	13,0	2,9	Laubbaum	
B9	8	8,0	0,7	Laubbaum	
B10	13	12,0	3,1	Laubbaum	
B11	10	10,0	0,9	Laubbaum	
B12	10	10,0	0,8	Laubbaum	
B13	10	10,0	1,2	Laubbaum	
B14	10	10,0	0,9	Laubbaum	
B15	10	10,0	0,9	Laubbaum	
B16	14	15,0	3,0	Laubbaum	
B17	12	12,0	1,5	Laubbaum	
B18	12	12,0	1,5	Laubbaum	
B19	10	10,0	1,1	Laubbaum	
B20	10	10,0	0,9	Laubbaum	
B21	11	10,0	0,9	Laubbaum	
B22	11	12,0	1,1	Laubbaum	
B23	11	11,0	1,2	Laubbaum	
B24	10	10,0	0,9	Laubbaum	
B25	10	10,0	1,2	Laubbaum	
B26	11	12,0	1,2	Laubbaum	
B27	10	12,0	1,1	Laubbaum	
B28	10	12,0	1,1	Laubbaum	
B29	10	12,0	1,1	Laubbaum	
B30	10	10,0	0,9	Laubbaum	
B31	10	11,0	0,9	Laubbaum	
B32	8	7,0	0,8	Laubbaum	
B33	10	12,0	1,1	Laubbaum	
B34	12	12,0	1,8	Laubbaum	
B35	8	7,0	0,9	Laubbaum	
B36	12	12,0	1,2	Laubbaum	
B37	12	11,0	1,2	Laubbaum	
B38	9	9,0	0,6	Laubbaum	
B39	10	10,0	0,6	Laubbaum	
B40	12	12,0	2,0	Laubbaum	
B41	10	10,0	0,9	Laubbaum	
B42	10	10,0	1,2	Laubbaum	
B43	12	12,0	1,1	Laubbaum	

Legende

- Alte Grenzpunkt
- Leitlinie, elektr.
- Druck
- Entwässerung, Abwasser
- Strahlenschutz
- Kabelkasten
- Hydrant unterirdisch
- Schleppseil, Gas
- Schleppseil, Wasser
- Schleppseil, Licht
- Strahlenschutz
- Druckluftleitung
- Sprinkler
- Parkplatz
- Reinigungstisch
- Handfeuerlöschgerät
- Verkehrsschild
- Höhe von Gefälle
- Grenzpunkt "H"

- Durchlass
- Engpass
- Notfallplan
- Holzweg
- Strahlenschutz
- Markierung für Verkehrsregeln
- Schraube
- Hilfspunkt mit Hindernis
- Baum
- Entwässerung
- Wasser
- Zaun
- Hecke
- Mauer
- Stützmauer

grüne Darstellung = Bestandsaufnahme, kein aktueller Zustand

schwarze Darstellung = aktueller Zustand

Planungsvermessung

Maststab: 1:250

Auftraggeber: Stadt Dortmund, SA23/3-4

Auftragsnummer: 62/2-2108620

Grundstück: Mackenrothweg 11-13

Gemeinde: Dortmund

Gemarkung: Grevel

Flur: 4

Flurstück: 1732.1743

Datum: 19.01.2022

Sachbearbeiter	Datum	Bemerkung
	11.01.2022	Auftragsentwurf
	09.12.2021	Innendienst
	19.01.2022	Innendienst

Höhenanschluss NHN:

GNSS-System: DHHN 2016 - NHN

Stadt Dortmund Vermessungs- und Katasteramt

